


ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения»
Институт перспективных транспортных технологий и
переподготовки кадров

СОГЛАСОВАНО:

И.о. директора Института перспективных
транспортных технологий и
переподготовки кадров СГУПС


_____ А.И. Романенко
(подпись)

« 04 » июня 2025 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Проректор по учебной работе СГУПС


_____ А.А. Новоселов
(подпись)

« июня » 2025 г.



ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
Программа повышения квалификации

Текущее содержание и ремонт железнодорожного вокзального комплекса

Новосибирск
2025

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

Программа повышения квалификации «Текущее содержание и ремонт железнодорожного вокзального комплекса» разработана на основании Лицензии № 2140, выданной СГУПС 17 мая 2016г., на осуществление образовательной деятельности (Приложение 1.4).

Программа разработана в соответствии с приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 24.03.2025 № 266 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам» (вступает в силу с 01.09.2025), с учетом потребности открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД») в дополнительном профессиональном образовании работников. Содержание программы соответствует нормам Трудового кодекса Российской Федерации, нормативным актам РФ.

При разработке программы учитывались требования Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих (Постановление Правительства РФ от 31.10.2002 г. № 787).

1.1 Цель реализации программы

Целью освоения программы является формирование или совершенствование компетенций по организации текущего содержания и ремонту железнодорожного вокзального комплекса.

Перечень профессиональных компетенций формирующихся и совершенствующихся в рамках имеющейся квалификации:

- способность организовать осмотр и обследование зданий и сооружений железнодорожного вокзального комплекса;
- способность оценить результаты осмотра и обследования зданий и сооружений железнодорожного вокзального комплекса.

1.2 Планируемые результаты обучения

При изучении программы обучающиеся приобретают теоретические знания и практические умения/навыки/ в области организации текущего содержания и ремонта железнодорожного вокзального комплекса.

В результате освоения программы обучающиеся должны:

знать:

- правила организации текущего содержания и ремонта железнодорожного вокзального комплекса;
- основные критерии проведения капитального и текущего ремонта зданий, сооружений, инженерных сетей, объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД»;

уметь:

- осуществлять обследование, осмотр, выявление и наблюдение за дефектами зданий и сооружений осмотра зданий и сооружений;

владеть:

- навыками обследования, осмотра, выявления и наблюдения за дефектами зданий и сооружений, осмотра зданий и сооружений.

1.3 Категория обучающихся, требование к образованию

К освоению дополнительных профессиональных программ допускаются работники транспортных предприятий, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование; лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

1.4 Форма, трудоёмкость обучения, срок освоения программы

Форма обучения: очная.

Трудоёмкость обучения: 16 академических часов.

Срок освоения программы: 2 рабочих дня.

Режим занятий: не более 8 академических часов в день.

Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается **удостоверение о повышении квалификации** установленного образца.

2. Содержание программы

2.1 Учебный план программы повышения квалификации «Текущее содержание и ремонт железнодорожного вокзального комплекса»

№ п/п	Наименование тем	Трудо- ёмкость (час.)	В том числе		Форма аттестации
			лекции	практические занятия, тренинги	
1-й день					
1	Основные критерии проведения капитального и текущего ремонта зданий, сооружений, инженерных сетей, объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД»	8	2	6	
2-й день					
2	Основные принципы обследования, осмотра, выявления и наблюдения за дефектами зданий и сооружений	2	2	–	
3	Технологические особенности обслуживания инженерных сетей и оборудования вокзального комплекса	4	4	–	
	Итоговая аттестация	2	–	–	2 зачёт
	Итого часов по программе	16	8	6	2

2.2 Календарный учебный график

№ п/п	Наименование темы	Трудоёмкость по учебным дням (Д) ¹ , час.		Итого
		Д ₁	Д ₂	
1	Основные критерии проведения капитального и текущего ремонта зданий, сооружений, инженерных сетей, объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД»	8		8
2	Основные принципы обследования, осмотра, выявления и наблюдения за дефектами зданий и сооружений		2	2
3	Технологические особенности обслуживания инженерных сетей и оборудования вокзального комплекса		4	4
	Итоговая аттестация – зачет		2	2
	Итого часов по программе	8	8	16

1) Даты обучения будут определены в расписании занятий при наборе группы на обучение.

2.3 Рабочая программа

Тема 1.1 Основные критерии проведения капитального и текущего ремонта зданий, сооружений, инженерных сетей, объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД»

Капитальный ремонт. Текущий профилактический ремонт. Текущий непредвиденный ремонт. Основные критерии проведения капитального и текущего ремонта зданий, сооружений, инженерных сетей, объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД». Письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 3 июля 2017 г. № 29521-ОГ/04 «О разграничении понятий капитального и текущего ремонта». Обеспечение безопасности. Ограждение мест производства работ.

Распоряжение от 29 июля 2019 года № 1610/р «Об утверждении порядка разработки, согласования и утверждения проектной и рабочей документации в ОАО «РЖД».

Тема 1.2 Основные принципы обследования, осмотра, выявления и наблюдения за дефектами зданий и сооружений

ГОСТ 31937-2024. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния. Правила обследования и мониторинга технического состояния. Комплексное обследование технического состояния зданий и сооружений. Внутренние и внешние факторы, вызывающие изменения работоспособности зданий. Способы обследования технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений. Нормативно-техническая документация по техническому обследованию. Статистическая обработка результатов обследований. Техника безопасности при проведении обследований строительных конструкций зданий.

Тема 1.3 Технологические особенности обслуживания инженерных сетей и оборудования вокзального комплекса

График планово-профилактических работ. Выбор типа технического обслуживания. Сезонное техническое обслуживание. Работы, выполняемые при проведении осмотров основных инженерных систем здания. Технологические особенности обслуживания инженерных сетей и оборудования вокзального комплекса.

2.4 Оценка качества освоения программы

2.4.1 Формы аттестации

Форма итоговой аттестации – зачет в устной форме.

К итоговой аттестации допускаются обучающиеся, освоившие дополнительную профессиональную программу повышения квалификации в полном объеме.

2.4.2 Оценочные материалы

Перечень вопросов для итоговой аттестации (зачёту)

1. Критерии проведения капитального ремонта зданий и сооружений.
2. Критерии проведения капитального ремонта инженерных сетей.
3. Критерии проведения капитального ремонта объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД».
4. Критерии проведения текущего ремонта зданий и сооружений.
5. Критерии проведения текущего ремонта инженерных сетей.
6. Критерии проведения текущего ремонта объектов инфраструктуры пассажирского комплекса ОАО «РЖД».
7. Эксплуатационные требования к зданиям (сооружениям).
8. Организационные основы технического обслуживания зданий (сооружений).

9. Техническая эксплуатационная документация. Состав, ведение и хранение.
10. Основные положения по технике безопасности при эксплуатации и проведении текущего и капитального ремонтов.
11. Порядок осмотра обследуемых объектов и изучение технической документации.
12. Цель и задачи оценки технического состояния зданий и сооружений.
13. Контроль деформаций зданий и их конструктивных элементов.
14. Работа комиссий по плановым осмотрам зданий и сооружений.
15. Технологические особенности обслуживания инженерных сетей и оборудования вокзального комплекса.
16. Неразрушающие методы контроля.

2.4.3 Критерии оценки

Критерии оценки зачёта:

«**Зачтено**» ставится, если обучающийся:

- показывает хорошие знания изученного материала;
- раскрывает смысл предлагаемых вопросов;
- владеет основными терминами и понятиями изученной программы;

«**Не зачтено**» ставится, если обучающийся:

- демонстрирует частичные знания по темам;
- допускает серьезные упущения при изложении материала;
- испытывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы.

2.4.4 Методические материалы

1) «Положение о порядке проведения итоговой аттестации по дополнительным профессиональным программам обучающихся в ИПТТиПК».

2) Инструкция по заполнению и обработке анкеты слушателя ИПТТиПК СГУПС (применяется для анализа удовлетворенности требований потребителей (слушателей, заказчиков, преподавателей и персонала) к организации и качеству обучения).

3. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

При проведении занятий применяют различные виды обучения (лекции, практические занятия), используя при этом обучающие программы и иные средства, способствующие лучшему теоретическому и практическому усвоению программного материала.

3.1 Учебно-методическое и информационное обеспечение программы

Учебно-методические материалы (учебники, учебные пособия), электронные образовательные ресурсы (условия доступа к учебной литературе, профильным периодическим изданиям, к сетям Интернет).

Литература

Основная литература:

1. СП 417.1325800.2020 «Железнодорожные вокзальные комплексы. Правила проектирования».
2. СП 255.1325800.2016 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Основные положения».

3. ГОСТ 31937-2024. Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" (введен в действие Приказом Росстандарта от 10.04.2024 № 433-ст).

4. Распоряжение от 29 апреля 2020 года № 954/р «О внесении изменений в Порядок разработки, согласования и утверждения проектной и рабочей документации в ОАО «РЖД».

5. Сидоренко В.Ф., Берлинер В.И., Кондрашов В.А. Обследование, ремонт и усиление надземных строительных конструкций жилых и гражданских зданий: учебное пособие. Волгоградский государственный архитектурно-строительный университет, 2010. (ЭБС).

6. Ремнев В.В., Морозов А.С., Тонких Г.П. Обследование технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений: учебное пособие, Маршрут, 2005. (Библиотека СГУПС, ЭБС).

Дополнительная литература:

1. Техническая эксплуатация зданий и сооружений железнодорожного транспорта: учеб. пособие для вузов ж.-д. трансп. / В.С. Казарновский, П.Я. Григорьев, А.Я. Неустроев [и др.]; ред. В.С. Казарновский. - М.: Маршрут, – 2006.

2. Покацкая Е. В., Левченко А. С. Пассажирский железнодорожный комплекс. Вокзалы: учеб. Пособие. Самара: СамГАПС, 2007, – 68 с.

3. Методика определения физического износа зданий, эксплуатируемых в ОАО «РЖД» №1198/р от 07.06.2018.

Перечень интернет-ресурсов

1. Техническое обслуживание инженерного оборудования

https://studopedia.ru/8_57181_tehnicheskoe-obsluzhivanie-inzhenernogo-oborudovaniya.html?

2. Инженерное обустройство вокзала <https://pandia.ru/text/77/191/16235.php>?

3.2 Материально-техническое оснащение

Для проведения лекционных и практических занятий необходимы: персональные компьютеры (для каждого обучающегося); мультимедийный проектор; экран; электронная информационно-образовательная среда СГУПС.

3.3 Кадровое обеспечение

Реализация программы повышения квалификации обеспечивается профессорско-преподавательским составом, ведущими специалистами и научными сотрудниками СГУПС.

СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Программа составлена:

Специалист по учебно-методической работе УОО ИПТТиПК


О.В. Соболева

Программу согласовали:

К.п.н., заместитель директора ИПТТиПК по учебно-организационной работе, начальник учебно-организационного отдела


О.А. Савочкина