

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ

2.1 Учебный план программы повышения квалификации

«Ценообразование и сметное нормирование в строительстве»

№ п/п	Наименование разделов и тем	Трудо- ёмкость (час.)	В том числе:		Формы аттеста- ции
			Лекции	Практические занятия	
1 день (1-я неделя)					
1	Организация проектирования строительства	8	5	3	
1.1	Основные положения инвестиционно-строительной деятельности.	1	1		
1.2	Принципы взаимоотношений субъектов строительного рынка в рамках ценообразования.	1	1		
1.3	Обоснование инвестиций и бизнес-план инвестиционно-строительных проектов.	2	1	1	
1.4	Порядок разработки, экспертизы и утверждения проектно-сметной документации.	4	2	2	
2 день (1-я неделя)					
2	Общие сведения и положения системы ценообразования и сметного нормирования с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	8	5	3	
2.1	Понятие о ценах и ценообразовании.	1	1		
2.2	Принципы ценообразования в строительстве.	1	1		
2.3	Особенности сметных цен на строительную продукцию.	2	1	1	
2.4	Понятие системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве.	2	1	1	
2.5	Состав и содержание отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001.	2	1	1	
3, 4, 5 день (1-я неделя)					
3	Состав и структура сметной стоимости строительства и СМР с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	20	7	13	
3.1	Сметная стоимость, состав и структура сметной стоимости.	4	1	3	
3.2	Состав и определение прямых затрат.	12	4	8	
3.3	Накладные расходы и их определение.	2	1	1	
3.4	Сметная прибыль и ее определение.	2	1	1	

№ п/п	Наименование разделов и тем	Трудо- ёмкость (час.)	В том числе:		Формы аттеста- ции
			Лекции	Практические занятия	
5 день (1-я неделя), 6, 7 день (2-я неделя)					
4	Состав и порядок составления сметной документации с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	16	6	10	
4.1	Правила и методика подсчета объемов строительных работ.	4	1	3	
4.2	Методы определения сметной стоимости.	2	1	1	
4.3	Виды сметной документации.	2	1	1	
4.4	Порядок разработки локальной сметы базисно-индексным методом.	3	1	2	
4.5	Порядок разработки локальной сметы ресурсным методом.	3	1	2	
4.6	Индексация сметной стоимости, рекомендации по использованию индексов при расчете за выполненные работы.	2	1	1	
7, 8, 9 день (2-я неделя)					
5	Разработка сметной документации на монтаж оборудования и пусконаладочные работы с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	8	4	4	
5.1	Определение сметной стоимости оборудования.	2	1	1	
5.2	Определение сметной стоимости монтажных работ.	2	1	1	
5.3	Понятие и состав пусконаладочных работ.	1	1		
5.4	Сметная документация на пусконаладочные работы.	3	1	2	
6	Разработка сметной документации на проектные и изыскательские работы с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	4	1	3	
7	Состав и порядок составления сметной документации для ремонтно-строительных работ с учетом требований нормативных документов ОАО «РЖД»	6	2	4	
	Итоговая аттестация	2			2 Зачет
	Итого часов по программе	72	30	40	2