

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

ФГБОУ ВО «Сибирский государственный университет путей сообщения»
Институт перспективных транспортных технологий и
переподготовки кадров

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора Института перспективных
транспортных технологий и
переподготовки кадров СГУПС

Проректор по учебной работе СГУПС

_____ А.В. Рассказов

(подпись)



_____ А.А. Новоселов

(подпись)

« 04 » июля 2023 г.

« 04 » июля 2023 г.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Программа повышения квалификации

Организация работы структурных подразделений

**Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями
по ремонту зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования**

Новосибирск

2023

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОГРАММЫ

Программа повышения квалификации «Организация работы структурных подразделений Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями по ремонту зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования» разработана на основании Лицензии № 2140, выданной СГУПС 17 мая 2016г., на осуществление образовательной деятельности (Приложение 1.4).

Программа разработана в соответствии с приказом Министерства образования и науки РФ от 1 июля 2013 г. № 499 «Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам», распоряжением ОАО «РЖД» от 07.11.2018 № 2364/р «Об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств, железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД», распоряжением ОАО «РЖД» от 31.12.2022 № 3618/р «Об утверждении Инструкции «Пассажирыские обустройства. Инструкция по эксплуатации и ремонту», распоряжением ОАО «РЖД» от 19.01.2016 г. № 86 р об утверждении локального акта «Положение о требованиях к дополнительным профессиональным программам, заказываемым ОАО «РЖД».

Содержание программы соответствует нормам Трудового кодекса Российской Федерации, нормативным актам РФ.

При разработке программы учитывались требования Единого квалификационного справочника должностей руководителей, специалистов и других служащих (утверждён Постановлением Минтруда России от 21.08.1998 № 37) (ред. от 27.03.2018).

1.1 Цель реализации программы

Целью освоения программы является формирование или совершенствование компетенций по работе с подрядными организациями, выполняющими ремонт зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования Дирекции железнодорожных вокзалов.

Перечень профессиональных компетенций формирующихся и совершенствующихся в рамках имеющейся квалификации:

- способность обеспечить работу с подрядными организациями;
- способность оценивать результаты экспертизы сметной стоимости;
- способность оформлять документы для допуска подрядных организации на территорию железнодорожных вокзалов.

1.2 Планируемые результаты обучения

При изучении программы обучающиеся приобретают теоретические знания и умения в области работы с подрядными организациями по ремонту зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования Дирекции железнодорожных вокзалов.

В результате освоения программы обучающиеся должны:

знать:

- порядок составления сметных расчетов ресурсным способом;
- порядок получения дефектной ведомости и требования к её оформлению;
- порядок проведения экспертизы сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте;
- обязанности подрядчика и заказчика по договору-подряда и порядок их исполнения;

- рычаги воздействия заказчика на подрядчика для выполнения условий договора-подряда;
- правила оформления договора-подряда на выполнение ремонтных работ;
- порядок заключения, закрытия и прекращения договоров-подряда;
- порядок подготовки документов для проведения закупки и конкурса;
- порядок заключения и согласования дополнительных соглашений;
- условия и документы для допуска подрядчика на железнодорожный вокзал;

уметь:

- применять действующие нормативно-правовые акты и нормы ОАО «РЖД» при оформлении сметной документации, оформлении экспертизы сметной стоимости, оформлении подрядных договоров;
- составлять документы для проведения закупок и конкурсов;
- составлять документы для допуска подрядных организации на территорию железнодорожных вокзалов;

владеть:

- навыками оформления сметной документации;
- навыками оформления экспертизы сметной стоимости;
- навыками оформления подрядных договоров, документов для проведения закупок и конкурсов;
- навыками оформления документов для допуска подрядных организации на территорию железнодорожных вокзалов.

1.3 Категория обучающихся, требование к образованию

К освоению дополнительных профессиональных программ допускаются работники ДЖВ, имеющие среднее профессиональное или высшее образование.

1.4 Форма, трудоёмкость обучения, срок освоения программы

Форма обучения: очная.

Трудоёмкость обучения: 40 академических часов.

Срок освоения программы: 5 рабочих дней.

Режим занятий: не более 8 академических часов в день.

Лицам, успешно освоившим дополнительную профессиональную программу и прошедшим итоговую аттестацию, выдается **удостоверение о повышении квалификации** установленного образца.

2. Содержание программы

2.1 Учебный план программы повышения квалификации:

«Организация работы структурных подразделений Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями по ремонту зданий, сооружений, инженерных сетей и оборудования»

| № п/п | Наименование раздела и тем | Трудо-ёмкость (час.) | В том числе: | | Форма аттестации |
|----------------------|--|----------------------|--------------|--------------------------------|------------------|
| | | | лекции | практические занятия, тренинги | |
| 1-й – 3-й дни | | | | | |
| 1. | Взаимодействие структурных подразделений Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями по ремонту зданий и сооружений, инженерных систем и сетей, оборудования | 20 | 10 | 10 | |
| 1.1 | Ресурсно-индексный метод составления сметной документации по текущему ремонту при переходе на данный метод ОАО «РЖД» | 6 | 2 | 4 | |
| 1.2 | Определение объемов выполнения работ по текущему ремонту для составления сметной документации | 4 | 2 | 2 | |
| 1.3 | Проведение экспертизы сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте | 8 | 4 | 4 | |
| 1.4 | Порядок выполнения обязанностей подрядчиком и заказчиком согласно договору подряда | 2 | 2 | – | |
| 3-й и 4-й дни | | | | | |
| 2. | Организация закупки товаров, работ, услуг для нужд железнодорожных вокзалов | 12 | 6 | 6 | |
| 2.1 | Заключение подрядных договоров по текущему ремонту | 4 | 2 | 2 | |
| 2.2 | Проведение закупки и конкурса по выполнению работ подрядной организацией | 6 | 2 | 4 | |
| 2.3 | Дополнительные работы подрядной организации | 2 | 2 | – | |
| 5-й день | | | | | |
| 3. | Допуск подрядных организаций к производству работ на территории железнодорожных вокзалов | 6 | 2 | 4 | |
| 3.1 | Условия для проведения работ подрядной организацией на железнодорожных вокзалах | 2 | 2 | – | |
| 3.2 | Документация для проведения работ подрядной организацией на железнодорожных вокзалах | 4 | – | 4 | |
| | Итоговая аттестация | 2 | – | – | 2 зачет |
| | Итого часов по программе | 40 | 18 | 20 | 2 |

1.2 Календарный учебный график

| № п/п | Наименование раздела | Трудоёмкость по учебным дням (Д) ¹ , час. | | | | | Итого |
|----------|---|---|----------------|----------------|----------------|----------------|-----------|
| | | Д ₁ | Д ₂ | Д ₃ | Д ₄ | Д ₅ | |
| 1 | Взаимодействие структурных подразделений Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями по ремонту зданий и сооружений, инженерных систем и сетей, оборудования | 8 | 8 | 4 | | | 20 |
| 2 | Организация закупки товаров, работ, услуг для нужд железнодорожных вокзалов. | | | 4 | 8 | | 12 |
| 3 | Допуск подрядных организаций к производству работ на территории железнодорожных вокзалов. | | | | | 6 | 6 |
| | Итоговая аттестация – зачет | | | | | 2 | 2 |
| | Итого часов по программе | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 40 |

1) Даты обучения будут определены в расписании занятий при наборе группы на обучение.

2.3 Рабочая программа

Раздел 1. Взаимодействие структурных подразделений Дирекции железнодорожных вокзалов с подрядными организациями по ремонту зданий и сооружений, инженерных систем и сетей, оборудования

Тема 1.1 Ресурсно-индексный метод составления сметной документации по текущему ремонту при переходе на данный метод ОАО «РЖД»

Понятие ресурсно-индексного метода. Приказ Минстроя № 421/пр от 04.08.2020 г. в ред. приказа № 557/пр от 07.07.2022 г.

В целях обеспечения возможности применения ресурсно-индексного метода определения сметной стоимости строительства приказом Минстроя России №1046/пр от 30 декабря 2021г. (с изменениями согласно приказу Минстроя №1133/пр от 27.12.2022г.) утверждена сметно-нормативная база ФСНБ-2022, вступающая в действие с 25 февраля 2023 г., которая включает в себя сборники сметных норм на строительные, ремонтно-строительные, пусконаладочные работы, монтаж и капитальный ремонт оборудования, а также сборники сметных цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, и эксплуатацию машин и механизмов в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022г.

Необходимые программы и сайты для ресурсного метода.

Составление сметных расчетов ресурсным способом.

Тема 1.2 Определение объемов выполнения работ по текущему ремонту для составления сметной документации

Определение объемов выполнения работ. Порядок получения дефектной ведомости для составления сметной документации. Требования к оформлению и составителям дефектной ведомости.

Тема 1.3 Проведение экспертизы сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте

Необходимость проведения экспертизы или отсутствие необходимости для её проведения при выполнении капитального и текущего ремонта. Реестр организаций, имеющих право проводить экспертизу. Проведение экспертизы сметной стоимости при капитальном и текущем ремонте.

Тема 1.4 Порядок выполнения обязанностей подрядчиком и заказчиком согласно договору подряда

Обязанности подрядчиком и заказчика согласно договору подряда. Порядок их исполнения. Рычаги воздействия заказчика на подрядчика для выполнения условий договора в рамках работы ОАО «РЖД».

Раздел 2. Организация закупки товаров, работ, услуг для нужд железнодорожных вокзалов

Тема 2.1 Заключение подрядных договоров по текущему ремонту

Составление проекта подрядного договора на выполнение работ. Правила оформления и заключения, закрытия и прекращения договоров.

Тема 2.2 Проведение закупки и конкурса по выполнению работ подрядной организацией

Подготовка документов для проведения закупки и конкурса. Законность проведенных закупок и конкурсов.

Тема 2.3 Дополнительные работы подрядной организации

Порядок заключения дополнительного соглашения. Основание и документы для подготовки дополнительного соглашения. Согласование дополнительного соглашения.

Раздел 3. Допуск подрядных организаций к производству работ на территории железнодорожных вокзалов.

Тема 3.1 Условия для проведения работ подрядной организацией на железнодорожных вокзалах

Положение об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств железной дороги при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов (сооружений), расположенных в границах Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». Порядок оформления и получения разрешений на производство работ. Условия для проведения работ подрядной организацией на железнодорожных вокзалах.

Тема 3.2 Документация для проведения работ подрядной организацией на железнодорожных вокзалах

Документы для допуска подрядчика на объект. Порядок согласования документов допуска. Обязанности заказчика и подрядчика.

2.4 Оценка качества освоения программы

2.4.1 Формы аттестации

Форма **итоговой** аттестации – **зачет** в устной форме.

К итоговой аттестации допускаются обучающиеся, освоившие дополнительную профессиональную программу повышения квалификации в полном объеме.

2.4.2 Оценочные материалы

Перечень вопросов для итоговой аттестации (зачёту)

1. Порядок составления сметных расчетов ресурсным способом.
2. Определение объемов выполнения работ по текущему ремонту.
3. Порядок получения дефектной ведомости.
4. Требования к оформлению дефектной ведомости.
5. Требования к составителям дефектной ведомости.
6. В каких случаях необходимо проводить экспертизу при выполнении капитального ремонта. Кто имеет право её проводить?
7. В каких случаях необходимо проводить экспертизу при выполнении текущего ремонта. Кто имеет право её проводить?
8. Порядок проведения экспертизы сметной стоимости при капитальном ремонте.
9. Порядок проведения экспертизы сметной стоимости при текущем ремонте.

10. Обязанности подрядчика и заказчика по договору подряда и порядок их исполнения.
11. Рычаги воздействия заказчика на подрядчика для выполнения условий договора подряда.
12. Правила оформления договора подряда на выполнение ремонтных работ.
13. Порядок заключения, закрытия и прекращения договоров подряда.
14. Подготовка документов для проведения закупки и конкурса.
15. Порядок заключения и согласования дополнительных соглашений.
16. Условия допуска подрядчика на территорию железнодорожного вокзала.
17. Документы для допуска подрядчика на территорию железнодорожного вокзала и порядок их согласования.

2.4.3 Критерии оценки

Критерии оценки зачёта:

Зачтено ставится, если обучающийся:

- показывает хорошие знания изученного материала;
- раскрывает смысл предлагаемых вопросов;
- владеет основными терминами и понятиями изученной программы;

«Не зачтено» ставится, если обучающийся:

- демонстрирует частичные знания по темам;
- допускает серьезные упущения при изложении материала;
- испытывает значительные затруднения при ответе на предложенные основные и дополнительные вопросы.

2.4.4 Методические материалы

1) «Положение о порядке проведения итоговой аттестации по дополнительным профессиональным программам обучающихся в ИПТТиПК».

2) Инструкция по заполнению и обработке анкеты слушателя ИПТТиПК СГУПС (применяется для анализа удовлетворенности требований потребителей (слушателей, заказчиков, преподавателей и персонала) к организации и качеству обучения).

3. ОРГАНИЗАЦИОННО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

При проведении занятий применяют различные виды обучения (лекции, практические занятия), используя при этом обучающие программы и иные средства, способствующие лучшему теоретическому и практическому усвоению программного материала.

3.1 Учебно-методическое и информационное обеспечение программы

Учебно-методические материалы (учебники, учебные пособия), электронные образовательные ресурсы (условия доступа к учебной литературе, профильным периодическим изданиям, к сетям Интернет).

Литература

1. Распоряжение ОАО "РЖД" от 07.11.2018 № 2364/р (в ред. от 27.10.2022) «Об обеспечении безопасной эксплуатации технических сооружений и устройств, железных дорог при строительстве, реконструкции и (или) ремонте объектов инфраструктуры ОАО «РЖД».

2. Распоряжение ОАО «РЖД» от 31.12.2022 № 3618/р «Об утверждении инструкции «Пассажирские обустройства. Инструкция по эксплуатации и ремонту».

3. Порядок разработки, согласования и утверждения проектной и рабочей документации в ОАО «РЖД», утверждённые распоряжением ОАО «РЖД» от 29.07.2019 г. № 1610/р.

4. СТО РЖД 09.012-2016. Стандарт ОАО "РЖД". Система управления эксплуатацией административно-бытовых и производственных зданий ОАО "РЖД". Основные положения" (утв. и введен в действие Распоряжением ОАО "РЖД" от 27.12.2016 № 2716р.

5. Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр (ред. от 07.07.2022) «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.09.2020 № 59986).

6. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов».

7. Изменения в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2021 г. № 1046/пр «Об утверждении сметных нормативов» (утв. Приказом Минстроя России от 27.12.2022 № 1133/пр).

Информационное обеспечение программы

1. <http://rzd.ru> – Официальный сайт ОАО «РЖД» – Доступ свободный.
2. <https://e.lanbook.com> – Электронно-библиотечная система СГУПС

3.2 Материально-техническое оснащение

Лекционные занятия проводятся в аудитории, которая оснащена компьютером, мультимедийным оборудованием, экраном, доской или флипчартом.

3.3 Кадровое обеспечение

Реализация программы повышения квалификации обеспечивается профессорско-преподавательским составом из числа преподавателей профилирующей кафедры «Управление эксплуатационной работой» СГУПС, ведущими специалистами и научными сотрудниками СГУПС и ДЖВ.

СОСТАВИТЕЛИ ПРОГРАММЫ

Программа составлена:

Специалист по учебно-методической работе УОО ИПТТиПК



О.В. Соболева

Программа согласована:

К.п.н., заместитель директора ИПТТиПК по учебно-организационной работе, начальник учебно-организационного отдела



О.А. Савочкина